

**PRZEDMIAR**

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45111300-1 Roboty rozbiórkowe  
45443000-4 Roboty elewacyjne  
45261400-8 Pokrywanie  
45262100-2 Roboty przy wznoszeniu rusztowań  
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Poprawa efektywności energetycznej budynku użyteczności publicznej poprzez głęboką termomodernizację kompleksu oświatowego w miejscowości Dobre wraz z zastosowaniem odnawialnych źródeł energii - budynek gimnazjum  
ADRES INWESTYCJI : 05-307 Dobre; Dz. nr ew. 886/2, 884, 885  
INWESTOR : Gmina Dobre  
ADRES INWESTORA : 05-307 Dobre; ul. Kościuszki 1  
BRANŻA : ogólnobudowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Andrzej Mężyński (ogólnobudowlana )  
DATA OPRACOWANIA : 01.03.2017

## Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kosztorys sporządzono zgodnie z:

"Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. (Dz.U.04.130.1389). Wielkości cen materiałów, robocizny, pracy sprzętu oraz narzutów kosztów pośrednich, zysku i kosztów zakupu nie są wyższe niż opublikowane w wydawnictwie SEKOCENBUD w kwartale poprzedzającym wycenę."

NINIEJSZY KOSZTORYS JEST WYCENĄ SPORZĄDZONĄ DLA OKREŚLENIA SZACUNKOWEJ WARTOŚCI ROBÓT, OPRACOWANY W OPARCIU O PROJEKT PRZY ZAŁOŻENIU PRZECIĘTNYCH WARUNKÓW WYKONANIA ROBÓT I WYBRANYCH ROZWIĄZAŃ TECHNOLOGICZNYCH OPISANYCH W PROJEKCIE. ILOŚCI OBMIAROWE JAK RÓWNIEŻ ZESTAWIENIA SĄ ILOŚCIAMI PRZYBLIŻONYMI, MOGĄ RÓŻNIĆ SIĘ OD ILOŚCI RZECZYWISTYCH W ZALEŻNOŚCI OD ZASTOSOWANYCH ROZWIĄZAŃ ORAZ PRZYJĘTYCH TECHNOLOGII WYKONANIA ROBÓT. KOSZTORYS NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z DOKUMENTACJĄ PROJEKTOWĄ A ILOŚCI OKREŚLONE W ZESTAWIENIACH NALEŻY KAŻDORAZOWO ZWERYFIKOWAĆ.

UWAGA !!!!

ZALECA SIĘ DOKONANIE WIZJI LOKALNEJ NA PLANOWANYM PLACU BUDOWY.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
01.03.2017

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>Poprawa efektywności energetycznej budynku użyteczności publicznej poprzez głęboką termomodernizację kompleksu oświatowego w miejscowości Dobre wraz z zastosowaniem odnawialnych źródeł energii - budynek gimnazjum</b>					
<b>1</b>	<b>45111300-1</b>	<b>Roboty rozbiórkowe</b>			
1	d.1 analiza indywidualna	Demontaż z elewacji elementów oświetlenia, instalacji odgromowej itp. oraz montaż wskazanych elementów po zakończeniu prac termomodernizacyjnych	kpl.		
		1.000	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
2	KNR-W 2-02 d.1 0923-01	Ośłony okien folią polietylenową	m <sup>2</sup>		
		365.630	m <sup>2</sup>	365.630	
				RAZEM	365.630
3	KNR 4-01 d.1 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		13.41*8	m	107.280	
				RAZEM	107.280
4	KNR 4-01 d.1 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		31.86+31.86+12.88+12.88+12.67+12.67	m	114.820	
				RAZEM	114.820
5	KNR 4-01 d.1 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>		
	Pas podrynowy	(31.86+31.86+12.88+12.88+12.67+12.67)*0.30	m <sup>2</sup>	34.446	
	Obróbka gzymsu +9, 50	(31.86+31.86+12.88+12.88)*0.35	m <sup>2</sup>	31.318	
	Podokienniki zewnętrzne	(1.47*0.25*57.00+2.97*0.25*8.00+0.87*0.25*18.00)	m <sup>2</sup>	30.803	
	Obróbka łącznika z b. głównym	(1.60*2*0.35)*2	m <sup>2</sup>	2.240	
				RAZEM	98.807
6	KNR 3 d.1 0604-01	Skucie i uzupełnienie tynków zewnętrznych o pow. do 5 m <sup>2</sup> (zakres robót obejmuje odbicie odstających i spekanych tynków, przygotowanie podłoża do tynkowania oraz wykonanie tynków z zatarciem na gładko i połączenie nowych tynków z istniejącymi) - założono powierzchnię 10%	m <sup>2</sup>		
	analogia	1131.822*10%	m <sup>2</sup>	113.182	
				RAZEM	113.182
7	KNR 0-17 d.1 2608-05	Sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża	m <sup>2</sup>		
		1018.640	m <sup>2</sup>	1018.640	
				RAZEM	1018.640
8	KNR 0-17 d.1 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i mycie	m <sup>2</sup>		
	Elewacja południowa	(31.64*13.06)-(1.48*2.055*27+2.94*2.055*4+1.20*2.05+28.39*1.50)	m <sup>2</sup>	261.889	
	Elewacja północna	(31.64*13.06)-(1.48*2.055*30+2.94*2.055*4)	m <sup>2</sup>	297.810	
	Elewacja wschodnia	(12.66*13.06)	m <sup>2</sup>	165.340	
	Elewacja zachodnia	(12.66*13.06)-(3.68*5.18)	m <sup>2</sup>	146.277	
	Łącznik el. południowa	(12.67*4.13)-(0.88*2.055*9)	m <sup>2</sup>	36.052	
	Łącznik el. północna	(12.67*4.13)-(0.88*2.055*9)	m <sup>2</sup>	36.052	
	Słupy łącznika	(1.28+0.44)*2*5.15*4	m <sup>2</sup>	70.864	
	Glify	(1.48*57.00*0.25+2.055*57.00*2*0.25+2.94*8.00*0.25+2.055*8.00*2*0.25+1.20*0.25+2.05*2*0.25)+(0.88*18*0.25+2.055*18.00*2*0.25)	m <sup>2</sup>	117.538	
	minus powierzchnie odbicia	-113.182	m <sup>2</sup>	-113.182	
				RAZEM	1018.640
<b>2</b>	<b>45443000-4</b>	<b>Roboty elewacyjne</b>			
9	KNR 0-33 d.2 0122-01	Montaż listew cokołowych lub początkowych	m		
	Gzymsy	(31.86+31.86+12.88+12.88)	m	89.480	
				RAZEM	89.480
10	KNR 0-17 d.2 2610-02	Ocieplenie ścian budynków z cegły płytami styropianowymi (gr. 11 cm grafitowy U=0,31) metodą lekką-mokrą wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej silikatowo-silikonowej - ściany gimnazjum	m <sup>2</sup>		
	Elewacja południowa	(31.64*13.06)-(1.48*2.055*27+2.94*2.055*4+1.20*2.05+28.39*1.50)	m <sup>2</sup>	261.889	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	Elewacja północna	(31.64*13.06)-(1.48*2.055*30+2.94*2.055*4)	m <sup>2</sup>	297.810	
	Elewacja wschodnia	(12.66*13.06)	m <sup>2</sup>	165.340	
	Elewacja zachodnia	(12.66*13.06)-(3.68*5.18)	m <sup>2</sup>	146.277	
				RAZEM	871.316
11	KNR 0-17 d.2 2610-08	Ocieplenie ościeży z cegły o szer. do 30 cm Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi (grafitowymi U=0,31 gr. 3 cm) metodą lekką-mokrą wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej silikatowo-silikonowej - ościeże okienne i drzwiowe gimnazjum	m <sup>2</sup>		
	Glify	(1.48*57.00*0.35+2.055*57.00*2*0.35+2.94*8.00*0.35+2.055*8.00*2*0.35+1.20*0.35+2.05*2*0.35)	m <sup>2</sup>	133.116	
				RAZEM	133.116
12	KNR 0-17 d.2 2610-02	Ocieplenie ścian budynków z cegły płytami styropianowymi (gr. 13 cm grafitowy U=0,31) metodą lekką-mokrą wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej silikatowo-silikonowej - ściany i słupy łącznika	m <sup>2</sup>		
	Łącznik el. południowa	(12.67*4.13)-(0.88*2.055*9)	m <sup>2</sup>	36.052	
	Łącznik el. północna	(12.67*4.13)-(0.88*2.055*9)	m <sup>2</sup>	36.052	
	Słupy łącznika	(1.28+0.44)*2*5.15*4	m <sup>2</sup>	70.864	
				RAZEM	142.968
13	KNR 0-17 d.2 2610-08	Ocieplenie ościeży z cegły o szer. do 30 cm Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi (grafitowymi U=0,31 gr. 3 cm) metodą lekką-mokrą wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej silikatowo-silikonowej - ościeże okienne łącznika	m <sup>2</sup>		
	Glify	(0.88*18*0.37+2.055*18.00*2*0.37)	m <sup>2</sup>	33.233	
				RAZEM	33.233
<b>3</b>	<b>45261400-8</b>	<b>Pokrywanie. Montaż obróbek blacharskich, rynien, rur spustowych, podokienników zewnętrznych, daszek</b>			
14	NNRNKB d.3 202 0541-02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. w rozwinięciu ponad 25 cm	m <sup>2</sup>		
	Pas podrynowy	(31.86+31.86+12.88+12.88+12.67+12.67)*0.40	m <sup>2</sup>	45.928	
	Obróbka gzymsu	(31.86+31.86+12.88+12.88)*0.45	m <sup>2</sup>	40.266	
	Podokienniki zewnętrzne	(1.47*0.35*57.00+2.97*0.35*8.00+0.87*0.37*18.00)	m <sup>2</sup>	43.437	
	Obróbka łącznika z b. głównym	(1.60*2*0.35)*2	m <sup>2</sup>	2.240	
				RAZEM	131.871
15	KNNR 2 d.3 0505-05 analogia	Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych z blachy powlekanej - rynny dachowe półokrągłe 150 mm	m		
		31.86+31.86+12.88+12.88+12.67+12.67	m	114.820	
				RAZEM	114.820
16	KNR-W 2-02 d.3 0524-03 analogia	Rynny dachowe - leje spustowe	szt		
		8.00+2.00	szt	10.000	
				RAZEM	10.000
17	KNNR 2 d.3 0505-07 analogia	Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych z blachy powlekanej - rury spustowe okrągłe 150 mm	m		
		13.41*8+9.50*2	m	126.280	
				RAZEM	126.280
<b>4</b>	<b>45262100-2</b>	<b>Roboty przy wznoszeniu rusztowań</b>			
18	KNR AT-05 d.4 1651-02	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 15 m	m <sup>2</sup>		
	Elewacja południowa	(31.64*13.06)	m <sup>2</sup>	413.218	
	Elewacja północna	(31.64*13.06)	m <sup>2</sup>	413.218	
	Elewacja wschodnia	(12.66*13.06)	m <sup>2</sup>	165.340	
	Elewacja zachodnia	(12.66*13.06)	m <sup>2</sup>	165.340	
	Łącznik el. południowa	(12.67*9.50)	m <sup>2</sup>	120.365	
	Łącznik el. północna	(12.67*9.50)	m <sup>2</sup>	120.365	
				RAZEM	1397.846

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19	KNR 2-02	Czas pracy rusztowań grupy 1			
d.4	r.16 z.sz.5.15	(poz.:1,2,3,4,5,6,7,8,10,11,12,13,14,15,16,18)			
5	45453000-7	<b>Roboty remontowe i renowacyjne. Wymiana płytek na kostkę - powierzchnia pochylni</b>			
20	KNR 4-01	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m <sup>2</sup>		
d.5	0811-07	(1.56/2+1.44+1.56+1.44+1.56+1.44+2.12+1.44+0.44+1.44+0.44+1.44+0.44+1.44+0.44+1.44)*1.30*2	m <sup>2</sup>	45.292	
		1.51*2.60	m <sup>2</sup>	3.926	
				RAZEM	49.218
21	KNR 4-01	Zerwanie posadzki - skucie części podłoża pod płytkami	m <sup>2</sup>		
d.5	0804-07		m <sup>2</sup>	45.292	
	wycena indywidualna	(1.56/2+1.44+1.56+1.44+1.56+1.44+2.12+1.44+0.44+1.44+0.44+1.44+0.44+1.44+0.44+1.44)*1.30*2	m <sup>2</sup>	45.292	
		1.51*2.60	m <sup>2</sup>	3.926	
				RAZEM	49.218
22	KNR 4-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym na odległość 5 km	m <sup>3</sup>		
d.5	1103-04		m <sup>3</sup>	3.937	
	1103-05	49.218*0.08	m <sup>3</sup>	3.937	
				RAZEM	3.937
23	KNR 2-31	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce piaskowej	m <sup>2</sup>		
d.5	0511-01	49.218	m <sup>2</sup>	49.218	
				RAZEM	49.218

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	RAZEM
1	Roboty rozbiórkowe				0.00
2	Roboty elewacyjne				0.00
3	Pokrywanie. Montaż obróbek blacharskich, rynien, rur spustowych, podokienników zewnętrznych, daszek				0.00
4	Roboty przy wznoszeniu rusztowań				0.00
5	Roboty remontowe i renowacyjne. Wymiana płytek na kostkę - powierzchnia pochylni				0.00
	RAZEM				0.00

Słownie: zero i 00/100 zł